

Immobilien&Wohnen

nachrichten.at/immobilien

OÖNachrichten | SAMSTAG, 2. MAI 2020

WERBUNG



Rund 130.000 private Schwimmbäder gibt es in Österreich, etwa 4500 kommen jährlich dazu.

(Vyhnaek, Baireder, Freiraum)

Coronakrise und Trockenheit befeuern die Nachfrage nach Pools

Anbieter verzeichnen doppelt so viele Anfragen – nachhaltige Bauweise gefragt

VON ELISABETH PRECHTL

Von Krise keine Spur: So lässt sich die Situation bei den heimischen Anbietern von Swimmingpools derzeit zusammenfassen. Denn die Nachfrage nach privaten Schwimmbädern und -teichen ist im Moment gewaltig: „Bei uns sind die Anfragen derzeit doppelt so hoch wie sonst“, sagt Johann Poinstingl. Der Geschäftsführer des Eggenburger Swimmingpool-Anbieters Leidenfrost ist Präsident des Österreichischen Verbands der Schwimmbad- und Saunawirtschaft (ÖVS). Von einer enorm hohen Nachfrage spricht auch Alexandra Zauner, Geschäftsführerin des Schwimmbadbauers und Gartengestalters „Freiraum“ aus Alkoven.

Den Anbietern spielen dabei mehrere Faktoren in die Hände: Es ist unklar, ob die Österreicher heuer im Ausland Urlaub machen bzw. ans Meer fahren können. Die öffentlichen Schwimmbäder, die sonst Anfang Mai aufsperrten, dürfen erst am 29. Mai wieder öffnen. „Die Nachfrage steigt aber nicht nur wegen des Coronavirus, sondern ist bereits seit zwei Jahren enorm hoch“, sagt Alexan-



„Die Nachfrage ist bereits seit zwei Jahren enorm hoch. Grund ist das schöne und trockene Wetter.“

■ Alexandra Zauner, Geschäftsführerin „Freiraum“



„Die Grundstücke werden kleiner: Gefragt sind nicht zu große, technisch top ausgestattete Pools.“

■ Johann Poinstingl, Präsident des ÖVS

dra Zauner. Grund dafür sei das schöne und trockene Wetter.

Kleinstbecken beliebt

Rund 130.000 private Schwimmbäder gibt es laut ÖVS in Österreich. Jährlich kommen 4500 neue dazu. „Nicht allzu groß, aber technisch top ausgestattet“ – das ist der Trend, den Poinstingl beobachtet. „Die Grundstücke werden kleiner, deshalb werden auch immer mehr Kleinstbecken verkauft.“

Die Pools spielen heute alle Stückerln: Ein Reinigungsroboter ist laut Poinstingl schon obligat, ebenso eine Abdeckung. Auch eine Heizung, zumeist eine Luft-Wasser-Wärmepum-

pe, sei heute unabdingbar. Die Becken hätten zum Teil eigene Fitnessprogramme und würden auch zu Therapiezwecken genutzt werden können.

Viele Pools und Poolhäuser würden heute in Kombination mit einer Photovoltaikanlage gebaut werden. Außerdem beobachtet Poinstingl einen Trend hin zu mehr Nachhaltigkeit: „Das Rückspülwasser kann etwa mithilfe eines Erdtanks zum Gießen für den Garten aufbereitet und für längere Trockenperioden zwischengespeichert werden“, sagt Poinstingl.

Den Trend zur Nachhaltigkeit beobachtet auch Alexandra Zauner schon länger: Bei Frei-

raum werden sogenannte Living Pools angeboten, die biologische Variante des Swimmingpools. Diese werden nur einmal befüllt, ein Wasserwechsel ist nicht mehr nötig. „Das ist optimal in Zeiten von Wasserknappheit“, sagt Zauner. Living Pools kommen ohne Chlor aus: Sie werden nährstoffarm gehalten, sodass Pflanzen und Algen nicht mehr wachsen und Tiere wie Wasserschlangen keinen Lebensraum finden. Auch die Stromkosten seien geringer.

Nur eine Frage von Wochen

Wie schnell ein Pool geliefert werde und aufgestellt werden könne, hänge vom Planungsprozess ab, sagt Zauner: Binnen vier bis sechs Wochen könne man aber vor Ort sein und bauen.

Wie bald ein Kunde im eigenen Pool schwimmen kann und wie viel dafür zu zahlen ist, hängt laut Poinstingl neben der Größe auch von der Ausstattung und den verwendeten Materialien ab: Neben Fertigbecken aus Kunststoff gibt es auch solche aus Edelstahl sowie die betonierte Variante mit Folienauskleidung. Die Preise beginnen bei 10.000 Euro und sind nach oben hin offen.

HOFMANN + PARTNER

BAUTRÄGER · MAKLER · HAUSVERWALTER

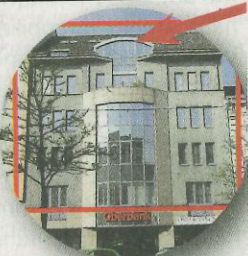
+ REPRÄSENTATIVES BÜRO - MIETEN Obj. 2722/189

4020 Linz, Wiener Straße 32
Nähe Herz-Jesu-Kirche, HWB 42

BÜROFLÄCHE
GESAMT: ca 960 m²
auch einzelne Geschosse
zu vermieten

- ✓ ideal für Freiberufler
- ✓ Ausgezeichnete Infrastruktur
- ✓ Details auf Anfrage
- ✓ sofort verfügbar

HOFMANN + PARTNER Immobilien- u. Anlagenges. m.b.H.
Linz, Landstr. 115, T0732.660651, www.hofmann-immobilien.at



11 EXCLUSIVE DOPPEL- UND REIHENHÄUSER IN PUCHENAU

FERTIGSTELLUNG 3. QUARTAL 2020

Kontakt: 0664/5368884



NUR NOCH
EINIGE HÄUSER
FREI

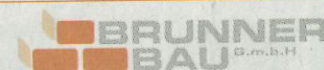


Miet- und Eigentumswohnungen in Wartberg/Aist

- ◆ 2 bis 4-Räume für den individuellen Wohlfühlbedarf
- ◆ inkl. Garage ab Euro 550 Euro Miete bzw. ab Euro 166.000,- bei Kauf
- ◆ die großzügig geplanten und hellen Wohnungen bieten viel Platz zum Wohlfühlen
- ◆ tolle Lage mit Fernblick
- ◆ EG-Wohnungen mit Garten
- ◆ Niedrigstenergiebauweise, HWB = 29 kWh/m²a
- ◆ Baustart bereits erfolgt - JETZT INFORMIEREN!

VLW
Im Leben zu Hause

Infos:
Fr. Moser Tel.: (0732) 65 34 61-37
birgit.moser@vlw.at, www.vlw.at



Traun – Bahnhofstraße:
Gartenwohnung 90 m² Wfl., 137 m² Garten – 8 m² Keller, 2 Pkw-Abstellplätze, Topausstattung, schlüsselfertig € 359.000,-

Traun – Bahnhofstraße:
Doppelhaus 101 m² Wfl., 16 m² Terrasse, 71 m² Eigengarten, 1 Carport, 1 Freiplatz, Topausstattung wie FBH, elektrische Rollläden, div. Böden und Fliesen zur Auswahl, schlüsselfertig € 374.000,-

Ein Traum in Traun:
Eigentumswohnungen am Ödtersee 2 bis 5-Raum-Wohnungen mit Eigengarten, großen Balkonen od. Dachterrassen, TG, schlüsselfertig mit Topausstattung ab € 249.000,-, -45 kWh/m²a
Info: www.brunner-bau.at od. 0664/9229757

Proschko 7

Gute Lage.
Gute Anlage.

- Eigentumswohnungen von 45 - 75 m²
- Loggien, Terrassen und Vorgärten
- hochwertig ausgestattet
- energieeffizient / HWB 39

Claudia Stummer
0676 5219484

proschko7.at
domo-immobilien.at

Baubeginn
Herbst
2020

Oberbank
3 Banken Gruppe

präsentiert die OÖN-Serie „Richtig renovieren“.
Schöner wohnen heißt schöner leben – mit der Oberbank.

JETZT WOHNEN

Das Oberbank
Online-Magazin.

Noch mehr Infos und Tipps zur Renovierung Ihrer 4 Wände finden Sie im Online-Wohnmagazin Jetzt Wohnen unter oberbank.at/jetztwohnen und auf Instagram: #jetztwohnen

WERBUNG